

УТВЕРЖДЕН

от « _____ » _____ 20__ г. № _____

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ,
ПРЕДУСМАТРИВАЮЩАЯ РАЗМЕЩЕНИЕ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА**

**СТРОИТЕЛЬСТВО АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ В КАДАСТРОВОМ
КВАРТАЛЕ 58:34:0010210 г. ЗАРЕЧНЫЙ ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

ТОМ 1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

2024 г.



**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ,
ПРЕДУСМАТРИВАЮЩАЯ РАЗМЕЩЕНИЕ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА**

**СТРОИТЕЛЬСТВО АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ В КАДАСТРОВОМ
КВАРТАЛЕ 58:34:0010210 г. ЗАРЕЧНЫЙ ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

ТОМ 1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

Директор

А.С. Беляев

2024 г.

СОСТАВ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ	
№п/п	Наименование
Проект планировки территории. Том 1. Основная часть.	
1	Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»
2	Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»
Проект планировки территории. Том 2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории	
3	Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»
4	Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»
Проект межевания территории. Том 3. Основная часть.	
5	Раздел 1 «Проект межевания территории. Графическая часть»
6	Раздел 2 «Проект межевания территории. Текстовая часть»
Проект межевания территории. Том 4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории	
7	Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть»
8	Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка»

Проект выполнен в соответствии с действующими нормами, правилами и стандартами

Содержание

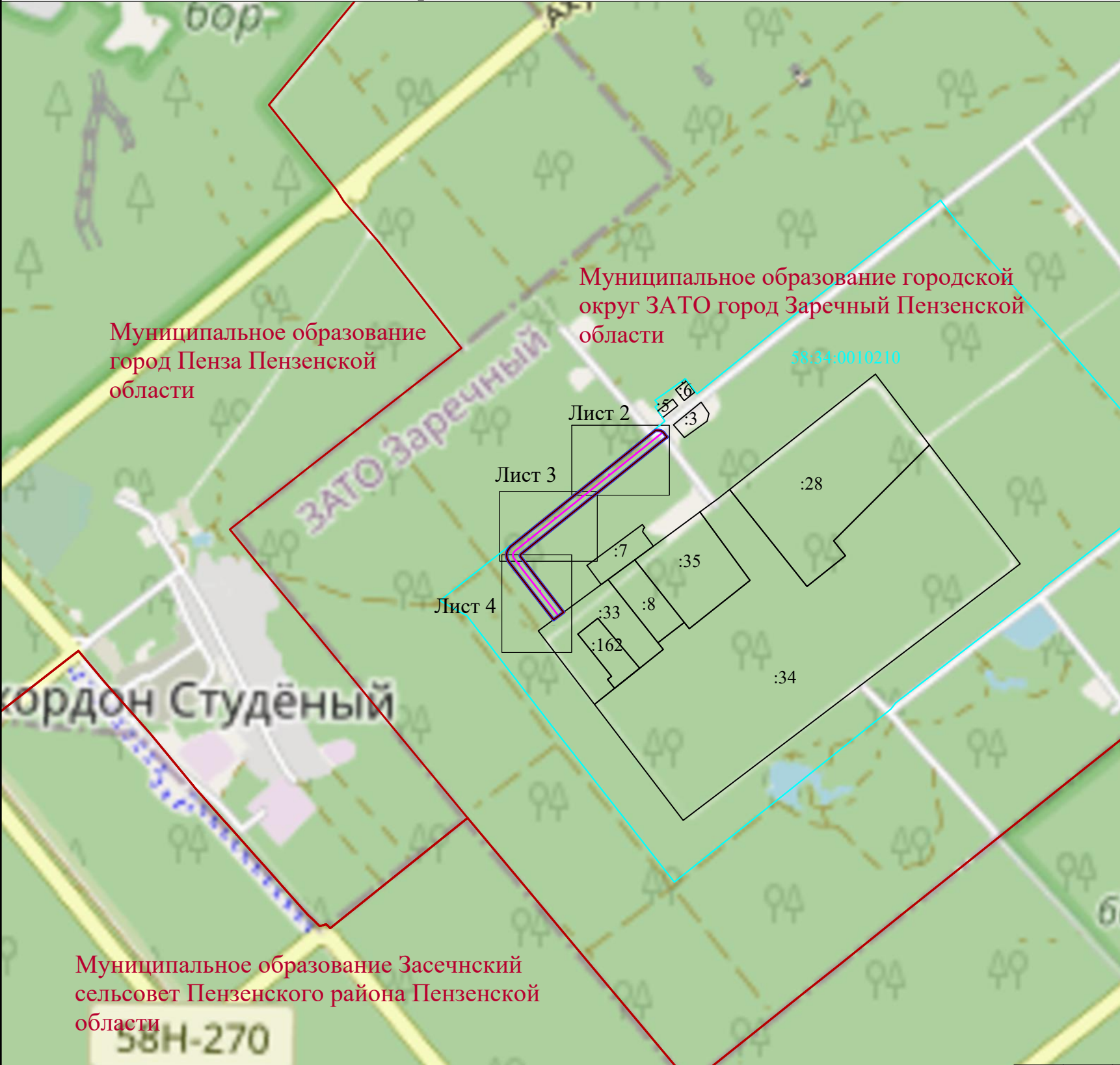
Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть	6
1. Чертёж красных линий. Чертёж границ зон планируемого размещения линейных объектов	7
Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	11
1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	11
2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов	12
3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов	12
4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	12
5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения	12
6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов	12
7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов	13
8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды	13

9.	Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне	18
Приложение 1.	Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов	22
Приложение 2.	Перечень координат характерных точек устанавливаемых красных линий	23

Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть

Состав раздела			
№ п/п	Наименование	Формат листов	Кол-во листов
1	Чертёж красных линий. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения. Масштаб 1:500	A2	4

Схема расположения листов



Условные обозначения



- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- Границы планируемых элементов планировочной структуры:
- граница зоны размещения планируемого линейного объекта «Строительство автомобильной дороги в кадастровом квартале 58:34:0010210 г. Заречный Пензенской области»
- номера характерных точек устанавливаемых красных линий
- номера характерных точек границ зоны планируемого размещения линейных объектов
- ось проектируемой автомобильной дороги
- граница установления красных линий
- граница муниципального образования

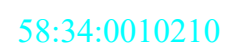
Примечание:

- 1. Существующие (ранее установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации), отменяемые красные линии отсутствуют.
- 2. Проектом планировки территории предусмотрено создание территорий общего пользования, в связи с этим устанавливаются красные линии по полосе отвода.
- 3. Существующие элементы планировочной структуры в границах разработки проекта планировки территории отсутствуют.
- 4. Линейные объекты подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения отсутствуют.

№п/п	Наименование коммуникации	Владелец	Место пересечения ПК+	Примечание
1	Водопровод	АО «ФНПУ» ПО Старт имени М.В. Проценко	0+18,48	Водопровод d= 200
2	Электрокабель	АО «ФНПУ» ПО Старт имени М.В. Проценко	0+24,64	Электрокабель 0,4 кВт
3	Кабель связи	АО «ФНПУ» ПО Старт имени М.В. Проценко	0+26,24	Кабель связи
4	Электрокабель	АО «ФНПУ» ПО Старт имени М.В. Проценко	0+28,04	Электрокабель 2х0,4 кВт
5	Кабель связи	АО «ФНПУ» ПО Старт имени М.В. Проценко	0+29,74	Кабель связи
6	Электрокабель	ООО «АТОММАШ»	1+43,98	Электрокабель 6 кВт

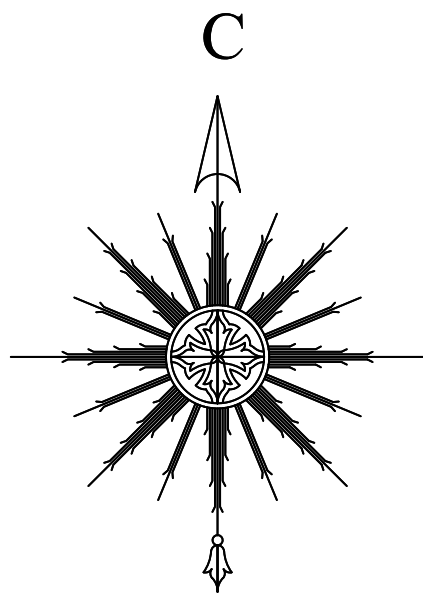
Взам. инв. N	
Подл. и дата	
Инв. N подл.	

						Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Строительство автомобильной дороги в кадастровом квартале 58:34:0010210 г. Заречный Пензенской области	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Муханова Т.			2024		П	1	4
Выполнил		Светлякова И.			2024				
						Чертеж красных линий. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения. Масштаб 1:500	ООО "Геосфера"		

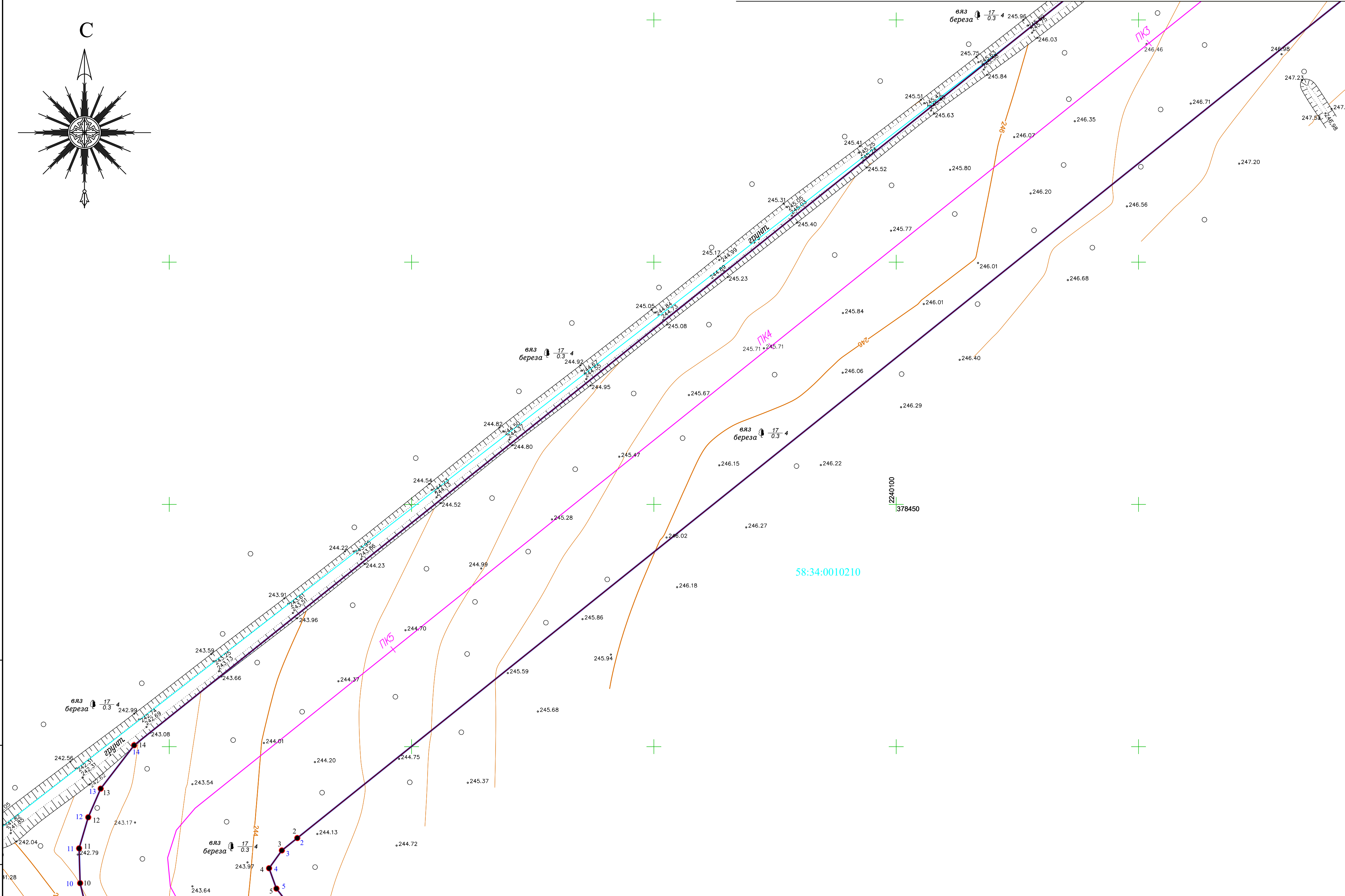


Чертеж красных линий.
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов.
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих
реконструкции в связи с изменением их местоположения.
Масштаб 1:500

Лист
2



Линия стыковки с листом 2



Линия стыковки с листом 4

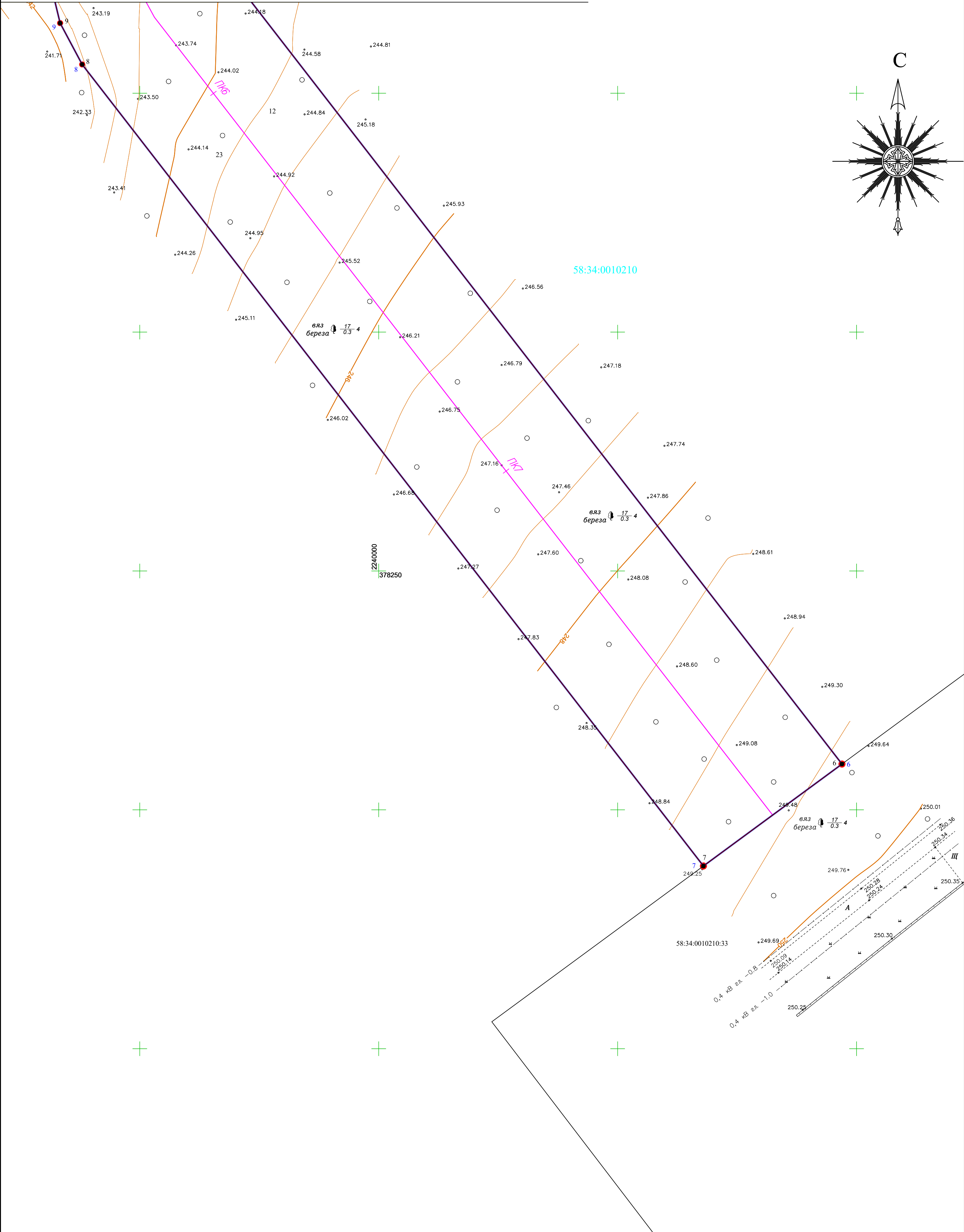
Инв. N подл.	Подл. и дата	Взам. инв. N

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата

Чертеж красных линий.
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов.
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих
реконструкции в связи с изменением их местоположения.
Масштаб 1:500

Инв. N подл.	Подл. и дата	Взам. инв. N

Линия стыковки с листом 3



Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата

Чертеж красных линий.
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов.
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.
Масштаб 1:500

Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов

1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Наименование планируемого к размещению линейного объекта - «Строительство автомобильной дороги в кадастровом квартале 58:34:0010210 г. Заречный Пензенской области».

Вид строительства: строительство.

Сведения о функциональном назначении объекта и основные технико-экономические показатели представлены в таблицах 1.1, 1.2.

Таблица 1.1

Сведения о функциональном назначении объекта капитального строительства в соответствии с Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 02.11.2022 № 928/пр

№п/п	Наименование показателей	Значения
1	Сведения о функциональном назначении объекта капитального строительства	Линейный объект
2	Группа	Автомобильные дороги
3	Вид объекта строительства	Дорога, улица в границах населенного пункта
4	Код	04.01.001.002

Таблица 1.2

Основные параметры проектируемой автомобильной дороги

№п/п	Наименование показателей	Значения
1	Категория автомобильной дороги	Улицы и дороги в производственных зонах
2	Протяженность	788 м
3	Расчетная скорость	50км/ч
4	Число полос движения	2 шт.
5	Ширина полос движения	2х3,5 м
6	Ширина обочины	2,0 м
7	Ширина укрепленной полосы обочины	0,5 м
8	Ширина земельного полотна	11 м
9	Интенсивность дорожного движения	500 автомобилей в сутки (50% - легковой транспорт, 50% -грузовой транспорт)
10	Средний вес грузового автомобиля на ось	25 т.
11	Максимальный вес грузового автомобиля на ось	60 т.
12	Тип дорожной одежды	Капитальный
13	Вид покрытия	Асфальтобетон

Общая протяженность участка проектирования составляет 788 м в соответствии с уточненными данными инженерно-геодезических изысканий, выполненных в 2024 году в составе проектной документации.

2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Зона планируемого размещения линейного объекта «Строительство автомобильной дороги в кадастровом квартале 58:34:0010210 г. Заречный Пензенской области» имеет местоположение: Пензенская область, муниципальное образование со статусом закрытое административно-территориальное образование город Заречный.

3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Перечень координат характерных точек границы зоны планируемого размещения линейных объектов представлен в приложении 1 к тому.

4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Линейные объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения, отсутствуют.

5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Проект планировки территории разработан для размещения линейного объекта «Строительство автомобильной дороги в кадастровом квартале 58:34:0010210 г. Заречный Пензенской области». В соответствии с п. 4 ст. 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки в границах территорий общего пользования, а также на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами.

6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Сохраняемые объекты капитального строительства. Существующие объекты капитального строительства в границах территории планирования отсутствуют. Мероприятия по их защите от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов не разрабатываются.

Строящиеся объекты капитального строительства и объекты капитального строительства, планируемые к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории. Согласно письму администрации ЗАТО г.Заречный Пензенской области от 22.10.2024 № 04-12-210/9473 (см. приложения к тому 2) в границах зоны планируемого размещения линейного объекта строящиеся объекты капитального строительства и объекты капитального строительства, планируемые к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, отсутствуют, в связи с чем мероприятия по их защите от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов не разрабатываются.

7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Согласно письму Министерства по охране памятников истории и культуры Пензенской области от 25.10.2024 г. № 1565/1-12 (см. приложения к тому 2) в границах территории планирования отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации. Территория испрашиваемого объекта расположена вне зон охраны и вне защитных зон объектов культурного наследия.

В случае обнаружения объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия в соответствии со ст. 3 Федерального закона № 73 от 25.06.2002 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» земляные, строительные, мелиоративные, хозяйственные работы будут немедленно приостановлены, в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный в области охраны объектов культурного наследия, направлена информация об обнаруженном объекте.

8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Согласно письму Министерства лесного, охотничьего хозяйства и природопользования Пензенской области от 21.10.2024 г. № 15-3-6/6561 (см. приложения к тому 2) по сведениям, содержащимся в информационных ресурсах, на территории ЗАТО г. Заречного Пензенской области расположена особо охраняемая природная территория регионального значения «Зареченский лес», кадастровые номера 58:34-6.38, 58:34-6.65 расположенные в пределах кадастрового квартала 58:34:0010203. Испрашиваемый объект «Строительство автомобильной дороги в кадастровом квартале 58:34:0010210 г. Заречный Пензенской области» расположен за границами кадастрового квартала, в которых расположены особо охраняемые природные территории регионального значения.

Согласно письму Администрации ЗАТО г. Заречный Пензенской области 22.10.2024 № 04-12-210/9473 (см. приложения к тому 2) на территории планирования отсутствуют особо охраняемые природные территории местного значения, ООПТ регионального значения «Зареченский лес» расположен за пределами кадастрового квартала 58:34:0010210, в котором планируется строительство автомобильной дороги.

В процессе строительства и эксплуатации объекта существует потенциальная опасность загрязнения и изменения состояния различных компонентов природной среды, а именно: атмосферного воздуха, земельных ресурсов (геологическая среда, почвенный покров), поверхностных и подземных вод, растительного и животного мира.

В целях обеспечения рационального использования и восстановления природных ресурсов, а также в целях соблюдения требований в области охраны окружающей среды проект разработан с учётом требований Федерального закона от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» и Федерального закона от 04.05.1999 № 96-ФЗ «Об охране атмосферного воздуха».

Для уменьшения и исключения отрицательных воздействий на окружающую среду при строительстве и эксплуатации линейных объектов разработан комплекс природоохранных мероприятий, приуроченных к условиям конкретных природных территориальных комплексов (ландшафтов) как на стадии строительства, так и на весь период эксплуатации:

- мероприятия по охране атмосферного воздуха;
- мероприятия по рациональному использованию и охране водных объектов;
- мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов, почвенного покрова и недр;
- рекультивация нарушенных земель;
- мероприятия по рациональному использованию общераспространенных полезных ископаемых;
- мероприятия по охране объектов растительного мира и среды их обитания;

- мероприятия по охране объектов животного мира и среды их обитания;
- мероприятия по охране водных биологических ресурсов.

Действующие правовые нормы в области экологической безопасности требуют обеспечения следующих природоохранных мероприятий:

- соблюдение предельно-допустимых норм химических, физических, биологических и механических воздействий на окружающую среду, соблюдение требований к использованию компонентов природной среды;
- выполнение требований к проектным решениям по уменьшению (предотвращению) вредного воздействия на окружающую среду;
- выполнение требований к мероприятиям по охране окружающей природной среды, очистному оборудованию и установкам.

Основной принцип при освоении территории – сведение к минимуму техногенных воздействий за счет сокращения площадей освоения и применения технологий, исключающих негативное воздействие на ландшафты.

В качестве предупредительных мер по сохранению почвенно-растительного покрова можно рекомендовать:

- обязательное соблюдение границ территории, отведенной под строительство, в первую очередь устройство подъездных автодорог к объектам строительства, обеспечивающих доставку грузов, оборудования, запрещение неорганизованного проезда за пределами отведенного участка;
- организация временного хранения отходов жизнедеятельности на территории временных посёлков со своевременным вывозом на полигон;
- при обустройстве временного посёлка строительстве временных зданий и сооружений устройство поверхностных фундаментов, пешеходных дорожек, проездов для машин и механизмов, площадок для складирования материалов;
- введение ограничений на пребывание людей без особой необходимости в растительных сообществах, наиболее подверженных пожарам;
- восстановление профиля рельефа после окончания работы сухоройных механизмов, засыпки траншей, техническая рекультивация нарушенных почв;
- укладку плодородного слоя (при наличии) на поверхность минеральных грунтов и его прикатывание. При отсутствии плодородного слоя необходимо использование торфяной массы для предупреждения развития солифлюкционных процессов и процессов эрозии;
- тщательное восстановление профиля рельефа после окончания строительства переходов через водные объекты, формирование отмопок и рекультивация земель для предупреждения линейной эрозии;
- биологическую рекультивацию (удобрение малопродуктивных грунтов и посев трав) для предупреждения плоскостной и линейной эрозии. Особенно важно проведение рекультивации на крутых склонах и на переходах через водные объекты.

Согласно ГОСТ 17.1.3.13-86 «Охрана природы (ССОП). Гидросфера. Общие требования к охране поверхностных вод от загрязнения» не допускается:

- сброс технологических и бытовых отходов в поверхностные и подземные воды;
- загрязнение ледового покрова водных объектов;
- загрязнение поверхностных и подземных вод при прокладке кабелей, канализационных и других коммуникаций;
- загрязнение водных объектов поверхностным стоком с территории строительных площадок;

При строительстве в границах водоохранных зон запрещается:

- расположение мест захоронения отходов;
- размещение временных зданий и сооружений;
- хранение оборудования, являющегося потенциальным источником загрязнения водных объектов (элегазовое, АКБ, конденсаторные установки);
- движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам, имеющих твердое покрытие.

Границы проекта планировки территории расположены вне границ охранных зон источников питьевого водоснабжения.

Требования экологической безопасности в области охраны атмосферного воздуха основываются на следующих принципах:

- приоритет охраны жизни и здоровья человека, настоящего и будущего поколений;
- недопущение необратимых последствий загрязнения атмосферного воздуха для окружающей природной среды;

Устанавливаются следующие нормативы выбросов вредных (загрязняющих) веществ в атмосферный воздух:

- технические нормативы выбросов;
- предельно допустимые выбросы.

Технические нормативы выбросов для отдельных видов стационарных источников выбросов вредных (загрязняющих) веществ в атмосферный воздух, а также для являющихся источниками загрязнения атмосферного воздуха транспортных или иных передвижных средств, устанавливает федеральный орган исполнительной власти в области охраны окружающей среды.

В соответствии с Федеральным Законом от 04.05.1999 № 96-ФЗ «Об охране атмосферного воздуха» при строительстве не должны превышать гигиенические и экологические нормативы качества атмосферного воздуха и предельно допустимые уровни физического воздействия на атмосферный воздух.

Для уменьшения выбросов загрязняющих веществ в атмосферу в период проведения работ по строительству предусматриваются следующие мероприятия:

- контроль за работой техники в период вынужденного простоя или технического перерыва в работе. Стоянка техники в эти периоды разрешается только при неработающем двигателе;
- контроль за точным соблюдением технологии строительных работ;
- рассредоточение во время работы строительных машин и механизмов, незадействованных в едином непрерывном технологическом процессе;
- использование только технически исправного автотранспорта, прошедшего ежегодный технический осмотр;
- запрет на сжигание строительного мусора и отходов на площадке строительства;
- запрещение большого объёма сварочных работ на открытом воздухе;
- запретить выход на линию строительной техники с не отрегулированными двигателями;
- заправка автотранспорта производить на ближайших автозаправочных станциях с соблюдением соответствующих мер предосторожности и правил пожарной безопасности при работах с горюче-смазочными материалами.

Для снижения опасного воздействия во время строительных работ на почвенный покров и растительный мир должны быть предусмотрены следующие мероприятия:

- для передвижения тяжелой дорожно-строительной техники использовать только имеющиеся временные и постоянные дороги;
- при эксплуатации механизмов и автомобилей исключить слив масел и сточных вод на рельеф, для этого они должны устанавливаться на металлические поддоны для сбора вытекающего масла, дизельного топлива и конденсата;
- поддержание топливной аппаратуры двигателей в исправном состоянии с регулярной проверкой содержания вредных выбросов в атмосферу, не допуская превышения этих норм;
- при перерывах в работе дорожно-строительная техника должна находиться в выключенном состоянии;
- на объекте должны быть определены места стоянок и хранения дорожно-строительной техники;
- работы с применением машин ударного действия производить только в дневное время;
- своевременный вывоз всех образующихся отходов в соответствии с санитарными нормами и правилами.

Соблюдение периодичности вывоза, сохранение герметичности контейнеров и целостности покрытия площадок, на которых будут установлены контейнеры, позволит исключить загрязняющее воздействие отходов на атмосферный воздух, почву, подземные и поверхностные воды.

По завершению строительства необходимо проведение работ по рекультивации нарушенных территорий. Особое внимание следует уделить уборке строительного и бытового мусора, ликвидации свалок. Необходима рекультивация участков, используемых на момент использования под временные сооружения, парковочные стоянки крупной техники, склады и т.п.

При проведении полевых изысканий в пределах участка работ виды растений и животных, занесенных в Красную книгу РФ и Пензенской области, не выявлены.

При полном выполнении природоохранных норм и правил в период строительства и эксплуатации проектируемых объектов, проведении природоохранных мероприятий, изменения растительности и животного мира останутся в пределах фоновых показателей.

Наряду с природоохранными мероприятиями на строительных площадках предусмотрены организационные мероприятия, направленные на снижение влияния образующихся отходов на состояние окружающей среды, а также на охрану жизни и здоровья людей.

К таким мероприятиям можно отнести:

- назначение лиц, ответственных за сбор отходов и организацию мест их временного хранения;
- регулярное контролирование условий временного хранения отходов;
- проведение инструктажа персонала о правилах обращения с отходами;
- организация селективного сбора отходов.

9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Согласно письму Администрации ЗАТО г. Заречный Пензенской области 22.10.2024 № 04-12-210/9473 (см. приложения к тому 2) в границах зоны планируемого размещения линейных объектов на территории ЗАТО г.Заречный возможны чрезвычайные ситуации, связанные со следующими природными явлениями:

- ветер в порывах не менее 25 м/с или средней скорости не менее 20 м/с;
- сильный мороз с ноября по март значение минимальной температуры воздуха достигает установленного для данной территории опасного значения или ниже его;
- сильная жара в период с мая по август значение максимальной температуры воздуха достигает установленного для данной территории опасного значения или выше его;
- сильное гололедно-изморозевое отложение на проводах гололедного станка гололеда диаметром 20 мм и более или сложное отложение или мокрый (замерзающий снег диаметром 35 мм и более или изморозь диаметром 50 мм и более;
- сильная метель перенос снега с подстилающей поверхности, часто сопровождаемый выпадением снега из облаков, сильным ветром (со средней скоростью не менее 15 м/с) и с метеорологической дальностью видимости не более 500 м продолжительностью 12 часов и более;
- сильный туман сильное помутнение воздуха за счет скопления мельчайших частиц воды (пыли, продуктов горения), с метеорологической дальностью видимости не более 50 м, продолжительностью 12 часов и более;
- сильный снегопад: с количеством 20 мм и более за период времени 12 часов и менее;

- крупный град: диаметром 20 мм и более;
- сильный ливень: количество осадков 30 мм и более за 1 час и менее;
- продолжительно сильный дождь: с количеством осадков 100 мм и более за период времени 48 часов и менее или 120 мм и более за период времени 48 часов и более;
- мокрый снег, дождь со снегом: значительные жидкие или смешанные осадки (дождь, ливневый дождь, дождь со снегом, мокрый снег) с количеством выпавших осадков не менее 50 мм за период времени не более 12 часов;
- комплекс неблагоприятных явлений: сочетание 2-х и более одновременно наблюдающихся метеорологических (гидрометеорологических) явлений, каждое из которых в отдельности по интенсивности или силе не достигает критерия опасного явления, но близко к нему;
- ландшафтный (природный) пожар.

Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, мероприятия по обеспечению пожарной безопасности, мероприятия по обеспечению гражданской обороны необходимо разработать в составе проектной документации.

Пожарная безопасность

Организация строительной площадки и производство строительно-монтажных работ выполняются в соответствии с проектами производства работ и проектами организации строительства, в которых должны быть отражены вопросы пожарной безопасности на основании требований правил противопожарного режима в Российской Федерации (утв. постановлением Правительства РФ от 25 апреля 2012 г. № 390), при этом:

- лица допускаются к работе на объекте только после прохождения обучения мерам пожарной безопасности. Обучение лиц мерам пожарной безопасности осуществляется путем проведения противопожарного инструктажа и прохождения пожарно-технического минимума. Порядок и сроки проведения противопожарного инструктажа и прохождения пожарно-технического минимума определяются руководителем организации. Обучение мерам пожарной безопасности осуществляется в соответствии с нормативными документами по пожарной безопасности;
- руководитель строительной организации назначает лицо, ответственное за пожарную безопасность, которое обеспечивает соблюдение требований пожарной безопасности на объекте;
- руководитель организации обеспечивает выполнение на объекте требований, предусмотренных статьями 6 Федерального закона "Об ограничении курения табака";
- запрещается курение на территории и в помещениях складов и баз, местах хранения легковоспламеняющихся и горючих жидкостей и горючих газов. Руководитель строительной организации обеспечивает размещение на указанных территориях знаков пожарной безопасности "Курение табака и пользование открытым огнем запрещено". Места, специально отведенные для курения табака, обозначаются знаками "Место для курения";

- запрещается использовать для хозяйственных и (или) производственных целей запас воды, предназначенный для нужд пожаротушения;

- руководитель строительной организации обеспечивает объект огнетушителями по нормам согласно приложениям № 1 и 2 (правила противопожарного режима в Российской Федерации (утв. постановлением Правительства РФ от 25 апреля 2012 г. № 390). Первичные средства пожаротушения должны иметь соответствующие сертификаты;

- на территории строительства площадью 5 гектаров и более устраиваются не менее 2 въездов с противоположных сторон строительной площадки. Дороги должны иметь покрытие, пригодное для проезда пожарных автомобилей в любое время года. Ворота для въезда на территорию строительства должны быть шириной не менее 4 метров;

- у въездов на строительную площадку устанавливаются (вывешиваются) планы с нанесенными строящимися основными и вспомогательными зданиями и сооружениями, въездами, подъездами, местонахождением водоисточников, средств пожаротушения и связи;

- ко всем строящимся и эксплуатируемым зданиям (в том числе временным), местам открытого хранения строительных материалов, конструкций и оборудования обеспечивается свободный подъезд. Устройство подъездов и дорог к строящимся зданиям необходимо завершить к началу основных строительных работ;

- хранение на открытых площадках горючих строительных материалов, изделий и конструкций из горючих материалов, а также оборудования и грузов в горючей упаковке осуществляется в штабелях или группами площадью не более 100 кв. метров. Расстояние между штабелями (группами) и от них до строящихся или существующих объектов составляет не менее 24 метров;

- опалубка выполняется из материалов, не распространяющих и не поддерживающих горение;

- запрещается производство работ внутри объектов с применением горючих веществ и материалов одновременно с другими строительными-монтажными работами, связанными с применением открытого огня (сварка и др.);

- работы по огнезащите металлоконструкций производятся одновременно с возведением объекта;

- сушка одежды и обуви производится в специально приспособленных для этих целей помещениях объекта;

- запрещается применение открытого огня, а также использование электрических калориферов и газовых горелок инфракрасного излучения в помещениях для обогрева рабочих;

- отдельные блок-контейнеры, используемые в качестве административно-бытовых помещений, допускается располагать двухэтажными группами не более 10 штук в группе и площадью не более 800 кв. метров. От этих групп до других объектов допускается расстояние не

менее 15 метров. Проживание людей в указанных помещениях на территории строительства не допускается;

- каждый работник организации (предприятия) независимо от занимаемой должности обязан выполнять требования, установленные правилами противопожарного режима в Российской Федерации (утв. постановлением Правительства РФ от 25 апреля 2012 г. № 390) и местными инструкциями пожарной безопасности, не допускать действий, которые могут привести к загоранию или возникновению пожара;

- ответственность за пожарную безопасность объектов и отдельных участков, где ведут работу субподрядные организации, возлагается на руководителей этих организаций, а также на назначенных их приказами линейных руководителей работ. Ответственность за пожарную безопасность бытовых и других инвентарных и подсобных помещений несут должностные лица, в ведении которых находятся указанные помещения.

- на площадке производства строительно-монтажных работ оборудуются щиты с первичными средствами пожаротушения, немеханизированного инструмента и инвентаря.

Согласно письму ФГКУ «Специальное управление ФПС №22 МЧС России» от 16.10.2024 г. №11В-335-481 (см. приложения к тому 2) ближайший к объекту подразделение государственной противопожарной службы Пензенской области расположено по адресу: Пензенская область, г. Заречный, пр. Мира д.1.

На основании положений п.1.1 части 1 статьи 97 Федерального закона от 22.07.2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» и СП 232.1311500.2015 «Пожарная охрана предприятий. Общие требования» на территории проектируемого объекта не требуется создания подразделений пожарной охраны. Для тушения пожаров на территории проектируемого линейного объекта привлекаются существующие территориальные пожарные подразделения МЧС России.

Существующее пожарное подразделение МЧС России укомплектованное пожарной техникой, пожарно-техническим вооружением, способно выполнить боевую задачу по локализации и ликвидации аварийных ситуаций, связанных с пожарами, на территории проектируемого объекта в нормативные сроки. Расстояния от места дислокации пожарной части до выезда на проектируемый участок автомобильной дороги, принимаемое по кратчайшему маршруту по дорогам с твердым покрытием, составляет:

- 54 метра до ближайшего участка проектируемой дороги (ПК0);
- 865 метров до конечного участка проектируемой дороги (ПК8+14,66).

Чрезвычайные ситуации на автомобильном транспорте

Проведенный анализ аварийных ситуаций на транспорте показывает, что к наиболее опасным авариям, развитие последствий которых могут привести к чрезвычайным ситуациям, целесообразно отнести аварии на автомобильном транспорте при транспортировке горючих жидкостей.

**Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения
линейного объекта**

Система координат МСК-58 зона 2

Номер точки	X, м	Y, м
1	378718.93	2240397.44
2	378381.13	2239976.42
3	378378.58	2239973.24
4	378374.91	2239970.60
5	378370.71	2239972.11
6	378209.58	2240096.95
7	378188.24	2240067.95
8	378356.02	2239937.94
9	378364.68	2239933.32
10	378371.83	2239931.61
11	378379.01	2239931.40
12	378385.42	2239933.28
13	378391.33	2239935.86
14	378400.28	2239942.76
15	378738.22	2240364.43
16	378738.50	2240365.64
17	378738.32	2240368.21
18	378738.15	2240372.63
19	378737.95	2240375.00
20	378737.72	2240376.60
21	378737.36	2240378.18
22	378736.91	2240379.60
23	378736.35	2240380.98
24	378735.54	2240382.57
25	378734.60	2240384.08
26	378733.82	2240385.15
27	378732.97	2240386.17
28	378731.93	2240387.26
29	378730.82	2240388.26
30	378724.78	2240392.84
1	378718.93	2240397.44

Перечень координат характерных точек устанавливаемых красных линий

Система координат МСК-58 зона 2

Номер точки	X, м	Y, м
1	378718.93	2240397.44
2	378381.13	2239976.42
3	378378.58	2239973.24
4	378374.91	2239970.60
5	378370.71	2239972.11
6	378209.58	2240096.95
7	378188.24	2240067.95
8	378356.02	2239937.94
9	378364.68	2239933.32
10	378371.83	2239931.61
11	378379.01	2239931.40
12	378385.42	2239933.28
13	378391.33	2239935.86
14	378400.28	2239942.76
15	378738.22	2240364.43
16	378738.50	2240365.64
17	378738.32	2240368.21
18	378738.15	2240372.63
19	378737.95	2240375.00
20	378737.72	2240376.60
21	378737.36	2240378.18
22	378736.91	2240379.60
23	378736.35	2240380.98
24	378735.54	2240382.57
25	378734.60	2240384.08
26	378733.82	2240385.15
27	378732.97	2240386.17
28	378731.93	2240387.26
29	378730.82	2240388.26
30	378724.78	2240392.84
1	378718.93	2240397.44